

Antrag Abnahme Schlussrechnung über CHF 196'251.65 für die Planung eines Mehrzweckbaus zwischen Schulhaus und Kindergarten

Beleuchtender Bericht der Primarschulpflege Ossingen

**Rechnungsgemeindeversammlung vom
12. Juni 2025**

INHALTSVERZEICHNIS

- A. Ausgangslage*
- B. IST-/Plankosten-Vergleich*
- C. Antrag der Primarschulpflege*
- D. Antrag der Rechnungsprüfungskommission*

A. Ausgangslage

An der ausserordentlichen Gemeindeversammlung vom 22. September 2021 wurde der Kreditantrag über CHF 175'000.000 für die Planung eines Mehrzweckbaus zwischen dem Schulhaus und dem Kindergarten durch die Gemeinde genehmigt.

Der Mehrzweckbau wurde in der Zwischenzeit umgesetzt und der Schulbetrieb konnte per September 2023 im Neubau umgesetzt werden. Alle Rechnungen der Planung für den Mehrzweckbau wurden eingereicht.

Die Investition aller Rechnungen der Planung des Mehrzweckbaus beträgt CHF 196'251.65 und wird somit CHF 21'251.65 über dem Kredit abgeschlossen.

Die Begründungen des Kreditüberschusses sind im Kapitel B „IST-/Plankosten-Vergleich“ aufgeführt.

B. IST-/Plankosten-Vergleich

In der folgenden tabellarischen Aufstellung ist der Vergleich der Plan- und IST-Kosten ersichtlich:

	Plankosten	IST-Kosten	Vergleich	Abweichungen
Studienaufträge	15'000.00	15'000.00	0.00	Keine Abweichung
Architektur	100'000.00	103'214.75	3'214.75	Leichte Abweichung
Fachplaner	60'000.00	60'250.05	250.05	Leichte Abweichung
Gestaltungsplan	0.00	17'786.85	17'786.85	Zusätzlicher Aufwand
Total	175'000.00	196'251.65	21'251.65	

Erläuterung Abweichungen:

- Gestaltungsplan:
 - Der erste Gestaltungsplan des Ing. Büro INGESA wurde vom AWEL zurückgewiesen da der Abstand zu Fliessgewässern (Guntibach) nicht eingehalten wurde. Da das Verfahren „Festlegung des Gewässerraums“, zu diesem Zeitpunkt, in der Gemeinde Ossingen noch nicht durchgeführt wurde, musste der Abschnitt Guntibach, von der Ohrenbergstrasse bis zum Einlenker Pünt/Guntibachstrasse vorgezogen werden. Durch zweifache Einreichung des Gestaltungsplans und das Vorziehen des Verfahrens „Festlegung des Gewässerraums“ für den Guntibach, sind ungeplante Mehrkosten entstanden.
 - Die Anpassung vom Gestaltungsplan waren nicht bekannt und die aufgelaufenen Kosten waren somit unvorhergesehen.

C. Antrag der Primarschulpflege

Der Rechnungsgemeindeversammlung vom 12. Juni 2025 wird beantragt, der Schlussrechnung über CHF 196'251.65 für die Planung eines Mehrzweckbaus zwischen Kindergarten und Primarschulhaus an der Guntibachstrasse zu genehmigen.

Die Primarschulpflege ist mit der Umsetzung des Mehrzweckgebäudes sehr zufrieden. Das Mehrzweckgebäude erfüllt den Zweck und der Schulbetrieb läuft nun seit mehr als einem Jahr reibungslos. Das Mehrzweckgebäude wird gut ausgelastet.

D. Antrag der Rechnungsprüfungskommission

Die RPK hat an ihrer Sitzung vom 07. Mai 2025 die Unterlagen zur o.e. Schlussabrechnung geprüft. Sie stellt fest, dass die Abrechnung finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist.

Die RPK empfiehlt der Gemeindeversammlung die Schlussabrechnung über CHF 196'251.65 für die Planung des Mehrzweckbaus zwischen Kindergarten und Schulhaus an der Guntibachstrasse zur Annahme.

Ossingen, 13. Mai 2025

Primarschulpflege Ossingen



Tammy Keller
Präsidium